

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ KUIN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 32...../TB-CCTHADS

Cư Kuin, ngày 10 tháng 02 năm 2023



THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 89//2021/DSPT ngày 23 tháng 6 năm 2021 của Toà án nhân dân tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 30/2021/QĐST-DS ngày 18/8/2021 và Quyết định số 31/2021/QĐST-DS ngày 18/8/2021 của Toà án nhân dân huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2021, Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 29/10/2021, Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 29/10/2021, Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2021 và Quyết định thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 14/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1071/2022/CT-VAT-CNDL ngày 25/10/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo số 612/TB-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk,

Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk

1. Tài sản đấu giá:

Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 5900, tờ bản đồ số 24, diện tích 2128 m² đất trồng cây lâu năm tại xã Ea Tiêu, huyện Cư Kuin; đất đã được UBND huyện Cư Kuin cấp giấy CNQSD đất số BA 338067 ngày 18/01/2010 mang tên hộ Phan Văn Liên và Hoàng Thị Lý. Vị trí thửa đất.

Phía Đông giáp thửa đất số 5728, cạnh dài khoảng 106 m; Phía Tây giáp đất còn lại của thửa đất số 5900, tờ bản đồ số 24, cạnh dài khoảng 100 m; Phía Nam giáp đường đi, cạnh dài khoảng 21 m; Phía Bắc giáp thửa đất số 5730, cạnh dài khoảng 21 m.

Giá khởi điểm: 649.258.000 đồng (Sáu trăm bốn mươi chín triệu hai trăm năm mươi tám nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách Bộ Tư pháp công bố, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá, có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá; có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian đăng ký nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

5. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia, liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Khu Trung tâm hành chính huyện Cư Kuin, thuộc thôn Kim Châu, xã Dray Bông huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ nộp tại đơn vị và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá đủ điều kiện theo pháp luật quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (Trang TTĐT);
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Cư Kuin;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thanh Sơn